



# Energa

## ENERGA SA z siedzibą w Gdańsku ogłasza przetarg pisemny nieograniczony

na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Olsztynie przy ul. T. Kościuszki 83, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 106, obręb: 70, o powierzchni 1227 m<sup>2</sup>, KW nr OL1O/00011149/9 wraz z prawem własności obiektów budowlanych stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności.



**Cena wywoławcza wynosi: 6 500 000 zł, Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce  
Wadium w kwocie: 350 000 zł.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest w szczególności:

- 1) złożenie pisemnej oferty zawierającej:
  - imię, nazwisko i miejsce zamieszkania albo firmę i siedzibę oferenta,
  - datę sporządzenia oferty,
  - oferowaną cenę,
- 2) załączenie do oferty pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z Regulaminem przetargu oraz stanem prawnym, technicznym nieruchomości, zgodzie na stosowanie Regulaminu i akceptacji stanu nieruchomości bez zastrzeżeń,
- 3) załączenie do oferty dokumentów potwierdzających prawo do reprezentowania uczestnika przetargu, (zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, odpis KRS, pełnomocnictwo do reprezentacji, kopia dowodu osobistego),
- 4) wpłacenie kwoty wadium na konto w Banku Pekao SA 07 1240 5400 1111 0000 4918 4143 do dnia 25.06.2014 r. i dołączenie dowodu wpłacenia wadium do oferty.

Oferty należy składać w zamkniętych, nieprzeźroczystych kopertach, z dopiskiem „**Oferta przetargowa na zakup nieruchomości Olsztyn ul. Kościuszki 83**” w kancelarii ENERGA CUW Spółki z o.o. ul. Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk, IV piętro pok. 432 Olivia Gate, osobiście lub za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej, w terminie do dnia 25.06.2014 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.06.2014 r., a rozstrzygnięcie przetargu pisemnego nastąpi w siedzibie ENERGA CUW Spółki z o.o. do dnia 10.07.2014 r.

ENERGA SA w Gdańsku zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia Przetargu, odwołania bądź zmiany regulaminu Przetargu, a także zamknięcia Przetargu bez dokonania wyboru i podania przyczyny – w każdym czasie.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu ENERGA SA, zamieszczonym na stronie internetowej <http://www.grupaenerga.pl/nieruchomosci.xml>.

Przedmiot przetargu można obejrzeć w dni powszednie (Pn, Śr, Piątek) w godz. od 9.00 do 14.00 w okresie od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia do dnia poprzedzającego termin składania ofert, **po uprzednim uzgodnieniu terminu oględzin.**

Dodatkowych informacji na temat przetargu udziela Michał Jankowski, tel. 58 778 84 61, e-mail: [michal.jankowski@energa.pl](mailto:michal.jankowski@energa.pl).

**Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym.**

  
**Anna Bocheńska  
Radca Prawny**